

# 設備の改善状況

令和5年3月20日

医療法人財団 兵庫錦秀会

神出病院

# 施設・設備面に対しての主な指摘事項

給湯設備の機能不全	・湯が出ない・湯になるまで時間がかかる・湯は出るが水温が不安定
病棟内のカビの繁殖	・病室や廊下天井のカビ・浴室のカビ・エアコン吹き出し口周囲の黒ずみ
エアコンの機能不十分	・エアコンの効きが悪い・エアコンの老朽化による漏水等の不具合
病室の掃除不徹底	・病室の掃除が行き届いていない問題・清掃の不備が患者様に及ぼす影響
医療機器・備品の管理	・備品の老朽化

# 設備の改善の流れ

- 快適な療養と適正な医療看護のため、設備投資は順次進めていく。
- 設備工事会社に依頼し、現況調査を踏まえての改修工事計画を立て、見積もりをとり、カビ及び給湯と空調を最優先に工事方法や具体的な実施計画を立てた。
- 電子カルテ、保護室・個室増設に向けた改修、酸素吸入設備の設置などは、資金調達が必要であり、金融機関との交渉を進めていく。

# 設備改善の進捗状況

- 病棟廊下のカビについては、令和4年7月に一部廊下天井など改善を完了した。
- A棟浴室のカビの除去及び塗装は、令和4年12月6日に完了した。
- A棟1階の病室のカビ対策は、令和5年3月20日に完了した。
- 給湯、空調については、業者より最終見積もりの提出あり。  
給湯工事に関して理事会・評議員会の承認済み。
- 給湯設備：6500万円程度。  
令和5年1月着手、令和5年4月工事完了予定。
- 空調設備：1.7億円程度。  
令和5年度中に着手予定。世界的な半導体不足の影響も考慮しながら順次対応していく。
- 病室及び廊下等の掃除は、業者に委託し、清掃を徹底している。

# A1病棟廊下のカビ改善状況

2021年12月20日撮影



空調機吹出口周辺の天井にカビが発生

2022年7月22日撮影



防カビ処理と上塗り塗装を実施

# A棟浴室カビ改善状況：改善前



脱衣室天井

脱衣室エアコン周り



脱衣室天井壁全体像



# カビ取り処置後



脱衣室天井

脱衣室エアコン周り



脱衣室天井壁全体像





# 塗装中





# 機能性塗料塗装後

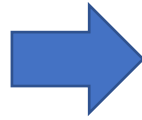


# 機能性塗料塗装後



# A棟1階病室のカビ改善状況

施工前



施工後





# 給湯設備の改修状況

A棟では「お湯が出るまでに時間がかかる」「水温が不安定」といった問題を解決するため、順次工事を行っています。浴室・トイレ・洗面所・手洗い場等の工事を進めておりますが、一部工事が終了しましたので、ご紹介します。

施工前



施工後

